

**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252 - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47)3261- 9963 - WhatsApp
(47) 3261 9962 - 3261 9963 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5004762-04.2020.8.24.0139/SC

AUTOR: ALMEIDA & CASTRO ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: ANGELICA FASSINI - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Terreno situado em zona urbana, na Rua Buzio, Nº 134, bairro Canto Grande, no município de Bombinhas - SC, com área de 894,20m², e as seguintes confrontações: Partindo do ponto 1, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.638,755m e E=746.760,227m, deste, confrontando a Leste, do ponto 1 até o ponto 4, com RP3 Empreendimentos e Participações S/C Ltda. , seguindo com distância de 4,58m, chega-se ao ponto 2, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.634,175m e E=746.760,281m, deste, seguindo com distância de 18,49m, chega-se ao ponto 3, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.615,867m e E=746.762,852m, deste, seguindo com distância de 4,24m, chega-se ao ponto 4, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.613,160m e E=746.759,592m, deste, confrontando ao Sul, do ponto 4 até o ponto 10, com a Rua Buzio, seguindo com distância de 2,63m, chega-se ao ponto 5, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.614,351m e E=746.757,250m, deste, seguindo com distância de 5,38m, chega-se ao ponto 6, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.615,024m e E=746.751,911m, deste, seguindo com distância de 10,50m, chega-se ao ponto 7, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.613,967m e E=746.741,459m, deste, seguindo com distância de 5,31m, chega-se ao ponto 8, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.612,538m e E=746.736,346m, deste, seguindo com distância de 8,01m, chega-se ao ponto 9, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.608,954m e E=746.729,184m, deste, seguindo com distância de 6,76m, chega-se ao ponto 10, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.605,975m e E=746.723,122m, deste, confrontando a Sudoeste, com Carlos Ernesto Lobo Aichinger, seguindo com distância de 14,53m, chega-se ao ponto 11, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.617,117m e E=746.713,799m, deste, confrontando a Noroeste, do ponto 11 até o ponto 1, com terras de marinha, seguindo com distância de 5,49m, chega-se ao ponto 12, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.620,669m e E=746.717,981m, deste, seguindo com desenvolvimento de 26,99m e raio de 70,88m, chega-se ao ponto 13, com coordenada utm Sirgas 2000,



N=6.987.633,859m e E=746.741,341m, deste, seguindo com distância de 13,01m, chega-se ao ponto 14, com coordenada utm Sirgas 2000, N=6.987.637,999m e E=746.753,671m, deste, seguindo com desenvolvimento de 6,65m e raio de 15,94m, chega-se ao ponto 1, ponto inicial da descrição deste terreno. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310028477622v2** e do código CRC **a96ef850**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 31/5/2022, às 8:48:6

5004762-04.2020.8.24.0139

310028477622.V2