



ESTADO DE SANTA CATARINA TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5001115-30.2022.8.24.0139/SC

AUTOR: LARA MARISTELA DA SILVA

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: ANGELICA FASSINI - Juiz(a) de Direito

Citando(a)s: WEBER LEMOS DA SILVA.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO URBANO com inscrição imobiliária n. 01.05.132.0016.001, representado pelo LOTE nº 12, da Quadra E-10, Gleba 08 do Loteamento Jardim Canto Grande, situado na Rua Pedra Refratária, Nº 137, no Bairro Mariscal, no Município de Bombinhas, no Estado de Santa Catarina, com 403,84 m² de área, e as seguintes medidas e confrontações: “O levantamento teve início no ponto 1 de coordenadas planas U.T.M., U.T.M., E-746.830,3687m e N-6.990.824,1736m, daí partiu-se, na frente, com um azimute plano de 304°09’18” e uma distância de 16,73 metros, pelo muro, até o ponto 2 de coordenadas planas U.T.M., E-746.816,5230m e N-6.990.833,5662m, estremando com a Rua Pedra Refratária; seguiu-se na lateral esquerda, com um ângulo interno de 89°24’45” e uma distância de 24,29 metros, até o ponto 3 de coordenadas planas U.T.M., E-746.803,0942m e N-6.990.813,3294m, divisando pelo muro, com parte das terras de Mauricio Barreto Santos (Lote nº 2600, quadra 96 do loteamento Mariscal, inscrição imobiliária nº 01.05.096.0368.001), e com as terras de João Antonio dos Santos (Lote nº 2599, quadra 96 do loteamento Mariscal, inscrição imobiliária nº 01.05.096.0355.001); continuou-se com um ângulo interno de 90°51’31” e uma distância de 16,47 metros, nos fundos, até o ponto 4 de coordenadas planas U.T.M., E-746.816,6821m e N-6.990.804,0165m, confrontando pela parede com parte das terras de Marcio Vieira (Lote nº 2598, quadra 96 do loteamento Mariscal, inscrição imobiliária nº 01.05.096.0342.001), e, pelo muro, com parte das terras de Weber Lemos (Lote nº 01, quadra E-10 do loteamento Jardim Canto Grande, inscrição imobiliária nº 01.05.132.0348.001); finalmente prosseguiu-se na lateral direita, com um ângulo interno de 89°45’01” e uma distância de 24,36 metros, estremando pelo muro com as terras de João Rodrigues Machado (Lote nº 13, quadra E-10 do loteamento Jardim Canto Grande, inscrição imobiliária nº 01.05.132.0029.001), chegando-se ao ponto inicial do levantamento e fechando-se a poligonal, com um ângulo interno de 89°38’43”.” Desta descrição obteve-se uma área de 403,84 metros quadrados e um perímetro de 81,85 metros. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia

5001115-30.2022.8.24.0139

310052599679.V2

**ESTADO DE SANTA CATARINA**
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

(art. 257, IV do CPC).E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310052599679v2** e do código CRC **eddd9825**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES

Data e Hora: 6/12/2023, às 8:0:17

5001115-30.2022.8.24.0139

310052599679.V2